

**פרוטוקול ועדת מכרזים - הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית
(להלן – ועדת המכרזים) מיום 21/08/2018**

הבקשה: בקשת הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, **מחוז מרכז עירוני**, להתקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לחוזה מס' **9/1666551/17(1)** (להלן – **ההתקשרות הראשונה**) עם **רימלט עמליה'** - 58046095 (להלן – **המתכנן**) לצורך ביצוע עבודות **שונות** (להלן – **העבודות**) ביישוב **נתניה** (להלן – **האתר**).


נתוני ההתקשרות הראשונה:

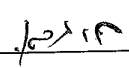
אופן בחירת המתכנן בהתקשרות הראשונה: **בחירה ממאגר - חוזה המשכי**.
תקופת ההתקשרות הראשונה: החל מיום **31/12/2014** ועד ליום **31/12/2020**.
שווי ההתקשרות הראשונה כולל מע"מ: **151,219.43** ש"ח.
שווי מצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו להתקשרות הראשונה **67,673.55** ש"ח כולל מע"מ (לא כולל ההתקשרות המבוקשת).
לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה במהלך 12 החודשים האחרונים.

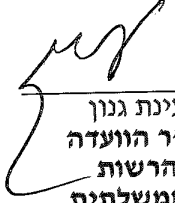
ההתקשרות המבוקשת הינה בסכום של **76,635.00** ש"ח כולל מע"מ. לתקופה שמיום **15/10/2018** ועד ליום **13/08/2024**, בהתאם לתקנה **3(4)(ב)(3)** לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (להלן – **התקנות**).
יצוין כי סכום ההתקשרות המבוקשת הוא לאחר הנחה בשיעור של **0%**.
פירוט העבודות הנדרשות במסגרת התקשרות המשך מצורף כנספח א' לפרוטוקול זה.
ההתקשרות המבוקשת הינה בתנאים **זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה** והיא נדרשת מטעמי חיסכון ויעילות.
בנוסף, המשרד מבקש לכלול בחוזה זכות ברירה (אופציה) להארכת ולהרחבת ההתקשרות בסכום של **189,997.00** ש"ח כולל מע"מ עד לתאריך **01/09/2024**.

החלטת ועדת המכרזים:

ועדת המכרזים מחליטה לאשר את התקשרות המשך עם המתכנן (חוזה מס' **9/1666551/17**), לצורך ביצוע העבודות באתר, בסכום של **76,635.00** ש"ח כולל מע"מ, וזאת בהתאם לתקנה **3(4)(ב)(3)** לתקנות. ההתקשרות הינה לתקופה שמיום **15/10/2018** ועד ליום **13/08/2024**. תקנה תקציבית: **תכנון להתחדשות עירונית - 2018 - 54350116**.
החלטת ועדת המכרזים טעונה אישור ועדת הפטור במשרד האוצר.


חשב הרשות


יועצת משפטית


עינת גנון
יו"ר הוועדה
הרשות
הממשלתית
להתחדשות
עירונית

חייב אישור וועדת פטור משרד האוצר

ישיבה מיום: 23/08/2018

פרוטוקול ועדת מכרזים להזמנת תכנון / ופניה לוועדת הפטור בחשב הכללי

חווה : 9/1666551/17 (1) : מחוז : מרכז עירוני
מס' פרויקט : 37019 : ישוב : נתניה
שם הפרויקט : מתאר התחדשות נתניה : אתר : אום חלד
שיטת הבחירה : בחירה ממאגר - חווה המשכי : מס' מכרז :

נתוני ההתקשרות

תחילת ההתקשרות : 15/10/2018 : היקף כספי (בש"ח כולל מע"מ) : 76,635.00
סיום ההתקשרות : 13/08/2024 : סעיף תקציבי : תכנון בהתחדשות עירונית-2018 - 54350116
מס' מתכנן : 58046095 : שם מתכנן : רימלט עמליה

תחום עבודות

שונות

שם עבודה

יועץ שיתוף ציבור

תאור השינוי המבוקש

הגדלה ליועצת שיתוף ציבור של תכנית מתאר להתחדשות עירונית נאות שקד רמת ידן לצורך ביצוע הליכי שיתוף ציבור במסגרת תכנון מפורט לשצ"פים גן השקד ושולית החורף הכלולים בתחומי התוכנית
מדובר על פרויקט משותף של הרשות להתחדשות עירונית ואגף שיקום שכונות, מתוך הרצון לבצע התחדשות עירונית של המרחב הציבורי כחלק מתכנית המתאר להתחדשות עירונית והביצוע של הפרויקט. יתר היועצים יתקצבו על ידי אגף שיקום שכונות התכנון הינו תכנון מפורט לשצ"פים וכן למעברים ביניהם שטח השצ"פים הינו 16 דונם
סכום ההגדלה המבוקש 76,635 ש"ח כולל מע"מ
תכולת העבודה:

מפגש שיתוף ציבור פתוח 6,500 ש"ח + מע"מ
הכנה וביצוע שאלונים 6,500 ש"ח + מע"מ
שתיים עשרה קבוצות מיקוד 48,000 ש"ח + מע"מ
בחירת חלופה, בחירתה ועיבודה, 4,500 ש"ח + מע"מ

לחווה 9/1666551/17 גרסא 1

פירוט תוספת עבודות(כולל העתקות אור)

שם	תאור עבודה	סעיפים	(ש"ח)	סה"כ (ש"ח)
שונות	יועץ שיתוף ציבור בנאות שקד רמת ידן לצורך ביצוע הליכי שיתוף ציבור במסגרת תכנון מפורט לשצ"פים			65,500.00
			סה"כ(ש"ח)	65,500.00

החלטה

הועדה מחליטה להמליץ בפני ועדת הפטור באוצר, על מתן פטור ממכרז למתכנן/מנה"פ/יועץ, בהתאם לתקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג 1993.

תנאי תשלום אחר _____ **שיטת הבחירה** - בחירה ממאגר **אחוז הנחה**
חווה המשכי

המשך התקשרות הינו בתנאים זהים

נתונים מצטברים(חוזה המשכי)

תאריך התחלה עבודה של המתכנן באתר (התקשרות מקורית) : 31/12/2014
עלות מצטברת (כולל בקשה נוכחית בש"ח) : 295,528
אחוז מצטבר מההתקשרויות הקודמת (לפי מדד מקורי) : 195.43
אומדן שכר טרחה למתכנן עד לסיום הפרויקט(בש"ח) :
תאריך יעד לסיום הפרויקט :

מס' פניה קודמת: 1 ע"ס גרסא 0 : 67,413 ש"ח

לחווה 9/1666551/17 גרסא 1

מתכננים

שם מתכנן	מספר ספק	התמחות	רמת התמחות	עומס חוזים (בתהליך(ש"ח)	עומס חוזים חתומים(ש"ח)	נבחר
1 ד"ר רימלט עמליה	58046095	יועצים - חברתיים פרוגרמטיים	א-תוכניות גדולות	0	259,169	<input checked="" type="checkbox"/>

(העומס המוצג הוא עומס המתכנן ביום בחירתו כמתכנן מוצג לחווה בגרסא 0) * ללא התקשרויות בעבר

תאריך

21/08/2018 תאריך

תאריך

תאריך החלטת ועדה

תאריך הדפסה 23/08/2018 10:20 סטטוס הדפסה תאריך התכנסות הוועדה - 60

הודפס ע"י: אתי מזרחי בתאריך 23/08/2018

תאריך התחלה 15/10/2018

נתוני חישוב לוועדת הפטור

תאריך סיום 13/08/2024

חווה	מס' גרסא	סכום גירסא לא צמוד	סכום גירסא צמוד	הצמדה מתאריך	הצמדה לתאריך	ספק	הערה
9/1518539/14	0	151,087.12	151,219.43	01/11/2014	01/07/2018	58046095 רימלט עמליה	
9/1666551/17	0	67,413.02	67,673.55	01/01/2017	01/07/2018	58046095 רימלט עמליה	פניה מספר : 1
9/1666551/17	1	76,635.00	76,635.00	01/07/2018	01/07/2018	58046095 רימלט עמליה	פניה מספר : 1
			144,308.55				
							סה"כ התקשרויות המשך

2 שונות

חוזה

חוזה 9/1666551/17 שינוי 1

יועץ שיתוף ציבור בנאות שקד רמת ידן לצורך ביצוע הליכי שיתוף ציבור במסגרת תכנון מפורט לשצ"פים

סוג מדד המחירים לצרכן

מס'	תיאור סעיף
1	הגדלה ליועץ שיתוף ציבור לצורך שיתוף ציבור בשצ"פים בתחום תכנית המתאר שיתוף ציבור פתוח 6,500 ש"ח הכנה וביצוע שאלונים 6,500 ש"ח 12 קבוצות מיקוד 48,000 ש"ח בחינת חלופה בחירתה ועיבודה, 4,500 ש"ח
	סה"כ שכר 65,500.00

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן של חודש 06/2018 בסך 101.3000 נקודות

סה"כ חוזה קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	65,500.00
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	.00
שכר טירחה	65,500.00

תאריך הדפסה 21/08/2018